

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 2016-05-19

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN ÖVERLÄKAREN

Org nr 769601-8675

§1 Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Olle Jonsson öppnade stämman

§2 Upprättande av röstlängd

En förteckning över närvarande medlemmar upprättades. Förteckningen utgör även röstlängd. Antalet röstberättigade medlemmar är 54. Av dessa var 22 medlemmar närvarande, representerande 17 lägenheter. Röstlängden bifogas originalprotokollet.

§3 Val av mötesordförande

Olle Jonsson valdes till ordförande för stämman.

§4 Sekreterare

Anders Magnusson utsågs av ordföranden till sekreterare.

§5 Fastställande av dagordningen

Dagordningen fastställdes.

§6 Val av rösträknare tillika justerare

Till rösträknare tillika justerare valdes Kjell Linde och Viveka Gustafsson vilka tillsammans med ordföranden justerar protokollet.

§7 Fråga om kallelse till stämman ägt rum i enlighet med stadgarna

Stämman fann att kallelsen ägt rum i enlighet med stadgarna.

§8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Anders Magnusson föredrog årsredovisningen för 2015, innehållande förvaltningsberättelse samt resultat- och balansräkning. Årsredovisningen hade delats ut till samtliga hushåll i föreningen 19 dagar före stämman tillsammans med kallelsen.

§9 Föredragning av revisionsberättelsen

Anders Magnusson föredrog revisionsberättelsen, som delats ut tillsammans med årsredovisningen.

§10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen

Stämman fastställde resultat- och balansräkningen.

§11 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för år 2015.

§12 Beslut om disposition av uppkommen vinst enligt balansräkningen

Stämman beslutade fördela uppkommen vinst enligt styrelsens förslag i årsredovisningen.

§13 Beslut om styrelsearvoden

Leif Samuelsson föredrog valberedningens förslag till styrelsens arvode. Stämman beslutade i enlighet med förslaget att arvodet för 2016 till styrelsens ledamöter och suppleanter ska utgå efter samma princip som tidigare år, och vara 85 procent av det prisbasbelopp som gäller vid ingången av verksamhetsåret. Styrelsen beslutar hur arvodet ska fördelas inom styrelsen.

§14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Efter valberedningens föredragning valdes till ordinarie styrelseledamöter:

Ann-Marie Berg
Olle Jonsson
Ronny Karlsson
Anders Magnusson

Till suppleant valdes:

Margareth Funseth

§15 Val av revisor och revisorssuppleant

Till revisor valdes Sten Garpenquist.
Till revisorssuppleant valdes Anita Norell.

§16 Val av valberedning

Till valberedning valdes Leif Samuelsson och Mikael Sindahl.

§17 Behandling av inkomna motioner till föreningsstämman

- a. Motion om att undersöka förutsättningarna för att installera en solenergianläggning i brf Överläkaren.**

Stämman godkände motionen, vilket innebär att föreningens styrelse får i uppdrag att:

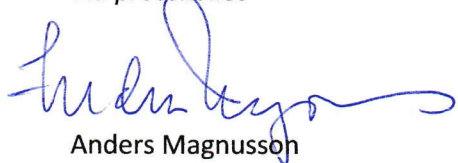
- ytterligare undersöka förutsättningar, kostnader och finansiering för en eventuell installation av en solenergianläggning i föreningen.
- kalla föreningens medlemmar till informationsmöte för att redogöra för dessa och ge tillfälle till frågor och diskussion.
- bereda frågan för eventuellt beslut vid ordinarie eller extra föreningsstämma.

Motionen bifogas originalprotokollet.

§18 Stämmans avslutande

Ordförande avslutade stämman.

Vid protokollet



Anders Magnusson

Justeras



Olle Jonsson



Kjell Linde



Viveka Gustafsson

Motion till ordinarie föreningsstämma i Brf Överläkaren 2016-05-19

Undersöka förutsättningar för att installera solenergianläggning i brf Överläkaren

Det blir allt vanligare att privatpersoner och bostadsrättsföreningar installerar solpaneler för att producera egen elenergi. De viktigaste motiven är att man kan spara pengar genom att tillverka en del av den el man förbrukar och sälja överskottet och samtidigt bidra till samhällets omställning till förnybar energi. Staten uppmuntrar ökad användning av solel, bland annat genom investeringsstöd för solenergianläggningar. I höstbudgeten aviserade regeringen ökade satsningar på solenergi 2016 och en ytterligare ökning för åren 2017-2019.

Både att spara pengar och att bidra till ökad användning av förnybar energi är förstås intressant för vår förening, varför styrelsen har börjat undersöka frågan genom att be en firma som gör sådana installationer att titta på våra hus och göra några preliminära beräkningar. Dessa visar att förutsättningarna vad gäller husens placering, taklutning mm är goda för att få bra effekt av en solenergianläggning. Installationskostnaderna ligger någonstans i spannet mellan 0,5 – 1,3 miljoner kronor, beroende på anläggningens storlek. Enligt de beräkningar vi fått ska en sådan anläggning ha en livstid på 30 år, och ha betalt sig själv (investeringskostnaden) efter mindre än halva den tiden.

Styrelsen föreslår föreningsstämman att:

- ge den nya styrelsen i uppdrag att ytterligare undersöka förutsättningar, kostnader och finansiering för en eventuell installation av en solenergianläggning i föreningen.
- kalla föreningens medlemmar till informationsmöte för att redogöra för dessa och ge tillfälle till frågor och diskussion.
- bereda frågan för eventuellt beslut vid ordinarie eller extra föreningsstämma.

Söderby 2016-04-18

Styrelsen i Brf Överläkaren genom



Olle Jonsson