

**PROTOKOLL, ordinarie föreningsstämma
2011-05-26**

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN ÖVERLÄKAREN

- | | | |
|------|-----------------------------|--|
| § 1 | Öppnande | Föreningens ordförande Leif Samuelsson öppnade stämman. |
| § 2 | Röstlängd | En förteckning över närvarande medlemmar upprättades vid medlemmarnas ankomst. Den utgör även röstlängd. Antalet röstberättigade medlemmar är 52, varav 31 medlemmar var närvarande, representerande 25 lägenheter. Förteckningen bifogas originalprotokollet. |
| § 3 | Val av ordförande | Leif Samuelsson valdes till ordförande för stämman. |
| § 4 | Sekreterare | Mikael Sindahl utsågs av ordföranden till sekreterare. |
| § 5 | Fastställande av dagordning | Dagordningen fastställdes. |
| § 6 | Justerare | Till justerare tillika rösträknare valdes Runo Tjärnström och Anders Magnusson vilka tillsammans med ordföranden justerar protokollet. |
| § 7 | Kallelse | Stämman fann att kallelsen ägt rum i enlighet med stadgarna. |
| § 8 | Årsredovisning | Ordföranden föredrog årsredovisningen för 2010 innehållande förvaltningsberättelse, samt resultat- och balansräkning. Årsredovisningen hade delats ut till samtliga hushåll före föreningsstämman. |
| § 9 | Revisionsberättelse | Revisionsberättelsen föredrogs. Berättelsen hade delats ut före stämman. |
| § 10 | Res./balansräkning | Stämman fastställde resultat- och balansräkningen. |
| § 11 | Ansvarsfrihet | Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för år 2010. |
| § 12 | Vinstdisposition | Stämman beslutade fördela uppkommen vinst enligt förslaget i årsredovisningen. |
| § 13 | Styrelsearvoden | Stämman beslutade att arvodet för 2010 till styrelsens ledamöter och suppleanter ska vara oförändrat och motsvara 85 % av det prisbasbelopp som gäller vid ingången av verksamhetsåret. Styrelsen beslutar om hur arvodet ska fördelas mellan ledamöter och suppleanter. |

- § 14 Val av styrelse Efter valberedningens föredragning valdes till styrelseledamöter
Leif Samuelsson
Charlotte Pettersson
Majrie Westlund
Mikael Sindahl
- Till suppleant valdes
Gunnar Johansson.
- § 15 Val av revisorer Till revisor valdes Sten Garpenquist.
Till revisorssuppleant valdes Anita Norell.
- § 16 Valberedning Till valberedning valdes Runo Tjärnström och Doris Modig
(sammankallande).
- § 17 Information om underhållsplan Ordföranden informerade om den underhållsplan styrelsen låtit ta fram via SBC. Underhållsplanen är ett viktigt dokument för styrelsen och framtida styrelser för att planera och budgetera för kommande underhållsåtgärder. Föreningsstämman har under senare år avsatt 77 000 kr till fond för fastighetsunderhåll. Underhållsplanen visar att avsatt belopp inte täcker beräknade framtida underhållskostnader. Större underhållsarbeten finansieras dock vanligen genom en kombination av egna medel och lånat kapital. Ordföranden informerade att styrelsen planerar att inför nästa år budgetera med en årlig avsättning på 140 000 kr.
- § 18 Avslutande Ordföranden avtackade och överlämnade blommor till avgående ledamoten Inga-Lill Söderkvist varefter stämman avslutades.

Vid protokollet



Mikael Sindahl

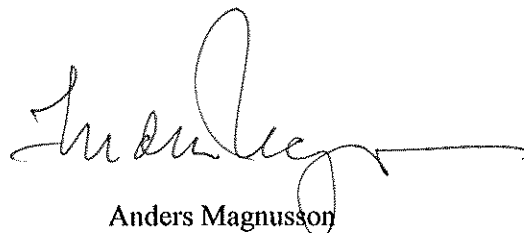
Justeras



Leif Samuelsson



Runo Tjärnström



Anders Magnusson